

HOTEL PÅ FINSSENSVEJ 80

Svar nu, mens det gælder

Høringen er i gang: 9. september til 4. november 2026

Kommunen har sendt lokalplanforslaget for et hotel med ca. 110 værelser på Finsensvej 80 i offentlig høring. Alle kan sende et høringssvar, og alle kan stille spørgsmål til kommunen inden fristen.

Tre datoer

- 9. sep – 4. nov: høringsperiode
- 30. sep kl. 16–18: åbent hus på Finsensvej 80 med kommunen og bygherre
- 4. nov: sidste frist for høringssvar

Hvad betyder det for naboerne?

- Hegnet mod Flintholm Byhave åbnes, og der anlægges en sti fra hotelgrunden ind i byhaven (planens § 4.2 og § 7.6)
- Baghuset mod byhaven går fra 1 til 3 etager, forhuset til 6. Skyggen på byhaven om vinteren og på nabotagterrasser om sommeraftener er ikke fuldt belyst
- Café/restaurant med udeservering, tagterrasser og varelevering, som planen kun delvist har vurderet

Hvad kan du gøre?

1. Kom til det åbne hus den 30. september
2. Send dit eget høringssvar inden 4. november. Skabelon på dansk og engelsk på hjemmesiden
3. Vær med i naboernes WhatsApp-gruppe (QR-kode)

Siden er oplysning; hver især vælger selv, hvad de skriver. anbefaling: gør indsigelse mod åbningen ind i byhaven, og bed kommunen dokumentere skygge og støj.

<https://finsensvej80.dk>

Kontakt: Stefan-Adrian Voinea, Dirch Passers Allé 7 · svoinea@icloud.com



Hjemmeside + skabelon



WhatsApp-gruppe

HOTEL AT FINSSENSVEJ 80

Respond now, while it counts

The hearing is open: 9 September to 4 November 2026

The municipality has sent the draft local plan for a hotel with about 110 rooms at Finsensvej 80 into public hearing. Anyone can send a response, and anyone can put questions to the municipality before the deadline.

Three dates

- 9 Sep – 4 Nov: hearing period
- 30 Sep, 16–18: open house at Finsensvej 80 with the municipality and the developer
- 4 Nov: deadline for responses

What does it mean for the neighbours?

- The fence toward Flintholm Byhave is opened and a path is laid from the hotel site into the garden (plan § 4.2 and § 7.6)
- The back house toward the garden goes from 1 to 3 storeys, the front to 6. The winter shadow on the garden and the summer-evening shadow on neighbouring roof terraces are not fully assessed
- Café/restaurant with outdoor serving, roof terraces and deliveries, only partly assessed in the plan

What can you do?

1. Come to the open house on 30 September
2. Send your own hearing response before 4 November. Template in Danish and English on the website
3. Join the neighbours' WhatsApp group (QR code)

The page is information; each person decides what to write. Recommendation: object to the opening into the garden, and ask the municipality to document shadow and noise.

<https://finsensvej80.dk>

Contact: Stefan-Adrian Voinea, Dirch Passers Allé 7 · svoinea@icloud.com



Website + template



WhatsApp group